

ڦٽٽو نٻٽ
سافٽو



عمارة الأحساء

إحياء الكود العمراني للأحساء بحلول ڦٽٽونٻٽ للواڄهات

Tel: 800 124 9009
www.saveto.com



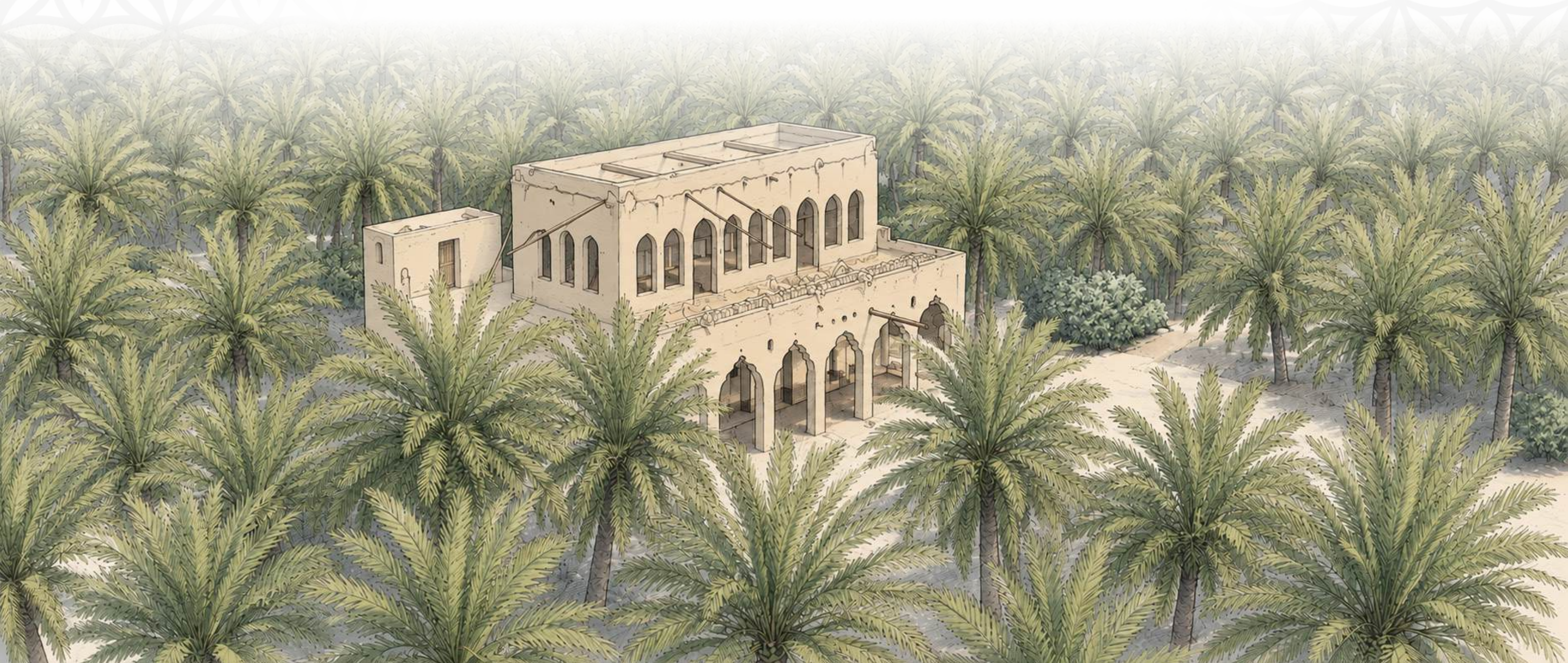
ملاحم عمارة الأحساء

هوية معمارية نابغة من الطبيعة

يتميز كود البناء لعمارة الأحساء بعدد من السمات التي تعكس هويتها المعمارية واستجابتها للبيئة المحلية، ومن أبرزها:

- استلهم عناصر الواحة، مثل النخيل والأراضي الزراعية، في تشكيل الطابع البصري.
- تأثرها بتاريخ الأحساء التجاري وإرثها العمراني، كما يظهر في معالم مثل سوق القيصرية.
- اعتماد الأفنية الداخلية لتحسين التهوية وتوفير الظل.
- استخدام عناصر في الأسطح تساعد على تعزيز حركة الهواء وتقليل تأثير الحرارة.
- دمج الحلول المناخية مع الهوية المعمارية في تصميم المباني.

لكل مدينة لغة معمارية تروي قصتها، وفي واحات الأحساء كتبت الطبيعة أول فصول هذه القصة. فمن ألوان الأرض، وظلال النخيل، ودفء المواد المحلية، تشكلت هوية عمرانية مميزة حافظت على أصالتها عبر الزمن، لتصبح أحد أبرز عناصر المشهد الحضاري للواحة. واليوم، تواصل هذه الهوية إلهام جيل جديد من المشاريع العمرانية التي تسعى إلى الجمع بين التراث والابتكار. ومن هذا المنطلق، تقدم ساقيتو منظومة متكاملة من أنظمة الواجهات والتشطيبات، صُممت لتمكين المعمارين والمطورين من تجسيد الطابع العمراني الأحسائي بأساليب حديثة، بالتوافق مع كود البناء الخاص بمنطقة الأحساء للمحافظة على خصوصيته البصرية وتلبية أعلى متطلبات الجودة والمتانة والاستدامة.



■ مجموعة فيتوتتش ديكور

Vetotouch Décor Range

طلاء اكريليكي بتأثيرات تتناغم مع الطابع المعماري
لواحبات الأحساء.

■ فيتوتتش تكستشورا

Vetotouch Textura

طبقة تشطيب زخرفية اسمنتية تضي عمق بصري
يحاكي الجدران التقليدية.

■ فيتوتتش مونوكوش

Vetotouch Monocouche

طبقة لياسة واحدة ملونة تعزز الطابع المعماري للواجهة.

■ فيتوتتش يوروبا

Vetotouch Europa

تشطيب اسمنتي ملون بتأثيرات ديكورية عصرية بطابع محلي.

■ تراثكو ثيرم

Turathco Therm

لياسة اسمنتية سمكة بطابع تراثي تقليدي.

■ تراثكو كوت

Turathco Coat

تشطيب اسمنتي يحاكي المظهر التراثي للطين الطبيعي.

حلول واجهات تتوافق مع كود البناء
لمنطقة الأحساء بأداء موثوق

مجموعة فيتوتتش ديكور

طلاء اكريليكي بتأثيرات
تتناغم مع الطابع
المعماري لواحات
الأحساء.



حل متكامل يوفر اللون والتشطيب في نظام واحد، مع مقاومة عالية
للأشعة فوق البنفسجية والعوامل الجوية، ما يجعله مثالياً للمشاريع السكنية
والتجارية ذات الطابع المحلي المعاصر.

فيتوتتش ديكور اتش بي
Vetotouch Décor HB
ملمس خشن وأكثر جرأة لإبراز
الطابع التراثي والكتل المعمارية.

فيتوتتش ديكور ام بي
Vetotouch Décor MB
ملمس متوسط يوازن بين النعومة
والعمق البصري.

فيتوتتش ديكور اف بي
Vetotouch Décor FB
ملمس ناعم ودقيق للواجهات
الهادئة والأنيقة.

المزايا:

- مقاومة للأشعة فوق البنفسجية.
- مقاومة للعوامل الجوية.
- مقاومة للرطوبة.
- مرونة عالية.
- إمكانية تنفيذ أنماط زخرفية متعددة.



ترابط عالي



مناسب للمناطق
الرطبة والجافة



للأسطح العمودية
والأفقية



متعددة الألوان



اف بي

ام بي

اتش بي

فيتوتتش تكستشورا

طبقة تشطيب زخرفية
اسمنتية تغطي عمق
بصري يحاكي الجدران
التقليدية.



طبقة تشطيب ديكورية اسمنتية عالية الجودة معدلة بالبوليمر، تُطبّق
بسمكات تتراوح بين 5 و ٢٠ مم، مناسبة للاستخدامات الخارجية.

المزايا:

- يوفر تأثيرات ديكورية تعزز الهوية المعمارية للواجهة.
- ثبات لوني ومقاومة عالية للأشعة فوق البنفسجية.
- مقاومة ممتازة للعوامل الجوية.
- سهل التطبيق ويضمن جودة وتشطيباً متجانساً.
- مناسب للظروف المناخية الرطبة والجافة.
- أداء طويل الأمد يقلل من متطلبات الصيانة.



فيتوتتش
مونوكوش

طبقة لياسة واحدة
ملونة تعزز الطابع
المعماري للواجهة.



لياسة تشطيب اسمنتية ملونة عالية الأداء، توفر تشطيباً متجانساً اللون يتميز بمقاومة عالية للعوامل الجوية وثبات ممتاز للألوان، مما يقلل الحاجة إلى أعمال الدهان ويوفر واجهات تدوم بجمالها لفترات طويلة. وهي مناسبة للاستخدام على الواجهات والجدران الداخلية والخارجية بسماكات تتراوح بين ٣ و ٢٠ مم.

المزايا:

- يوفر تشطيباً ملوناً متجانساً يعزز الطابع المعماري للواجهة.
- يحقق مظهراً دائماً دون الحاجة إلى أعمال دهان إضافية.
- ثبات لوني ومقاومة عالية للأشعة فوق البنفسجية.
- مقاومة ممتازة للعوامل الجوية في مختلف الظروف المناخية.
- يساهم في إبراز الكتل المعمارية والتفاصيل التصميمية.
- مقاومة جيدة للتشققات السطحية والانكماش.
- مناسب للبيئات الرطبة والجافة.



فيتوتش
يوروبا

تشطيب اسمنتي ملون
بتأثيرات ديكورية عصرية
بطابع محلي



طبقة تشطيب ديكورية اسمنتية عالية الأداء، توفر تأثيرات معمارية أنيقة على الواجهات والجدران الداخلية والخارجية. توفر فيتوتش يوروبا مقاومة عالية للعوامل الجوية وثباتاً ممتازاً للألوان، مع إمكانية تنفيذ مجموعة متنوعة من التأثيرات، بسمكات تتراوح بين ١ و ٥ مم.

المزايا:

- يمنح الواجهات تشطيباً زخرفياً يوازن بين الأصالة والطابع المعاصر.
- يتيح تنفيذ تأثيرات معمارية متنوعة لإبراز هوية المشروع.
- ثبات لوني ومقاومة عالية للأشعة فوق البنفسجية.
- مقاومة ممتازة للعوامل الجوية والظروف المناخية المختلفة.
- مناسب للبيئات الرطبة والجافة.
- أداء طويل الأمد يحافظ على جمالية الواجهة مع مرور الزمن.



تراثكو ثيرم

لياسة اسمنتية
سميكة بطابع تراثي
تقليدي.



مادة لياسة اسمنتية منخفضة الموصلية الحرارية، تتوفر بمجموعة من الألوان المستوحاة من ألوان الطين التقليدية، توفر تشطيب يجمع بين المظهر التراثي الأصيل، والمتانة العالية، والمقاومة الممتازة للعوامل الجوية.

المزايا:

- مظهر طيني طبيعي.
- عزل حراري.
- قابلية تنفس عالية.
- مقاومة للعوامل الجوية.
- مناسب لبيئة الخليج.



فاتح



متوسط



غامق



يسمح بمرور بخار
الماء



مناسب للمناطق
الرطبة والجافة



داخلي وخارجي
جدران



معالجة ذاتية

تراثكو كوت

تشطيب اسمنتي
يحاكي المظهر التراثي
للطين الطبيعي.



طبقة تشطيب اسمنتية معززة بالبوليمر، متوفرة بمجموعة من الألوان المستوحاة من ألوان الطين التقليدية، مناسبة للاستخدام على الأسطح الداخلية والخارجية، تجمع بين المظهر التراثي الأصلي، والمتانة العالية، والمقاومة الممتازة للعوامل الجوية.

المزايا:

- مظهر طبيعي مع ألياف قش.
- ثبات لوني طويل الأمد.
- مقاومة للعوامل الجوية.
- قابلية تشكيل يدوية متعددة.
- تغطية عالية بسماكات منخفضة.



ترابط عالي



مناسب للمناطق
الرطبة والجافة



للأسطح العمودية
والأفقية



متعددة الألوان

الألوان المعتمدة وتوفر المنتجات

الألوان المعتمدة حسب كود البناء من أمانة الأحساء وتوافقها مع منتجات سافيتو

ملاحظة: الألوان الواردة في هذه الصفحة معتمدة وفق اشتراطات أمانة الأحساء، مع اختلاف توفرها حسب نوع التشطيب المختار.

فيتوتتش ديكور اف بي Vetotouch Décor FB	فيتوتتش ديكور ام بي Vetotouch Décor MB	فيتوتتش ديكور اتش بي Vetotouch Décor HB	فيتوتتش مونوكوش Vetotouch Monocouche	فيتوتتش يوروبا Vetotouch Europa	فيتوتتش تكستشورا Vetotouch Textura	كود اللون (RAL)
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 9001
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 1015
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 1001
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 7032
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 7044
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 1036
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 9010
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 1013
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 1002
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 2027
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 6019
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 7034
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 7033
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 8023
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 8029
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 2013
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 5022
☒	☒	☒	☒	☒	☒	RAL 9005

ألوان أساسية

ألوان فرعية

ألوان اساسية

RAL 9001	RAL 1015
RAL 1001	RAL 7032
RAL 7044	RAL 1036

ألوان فرعية

RAL 9010	RAL 1013	RAL 1002	RAL 1027
RAL 6019	RAL 7034	RAL 7033	RAL 8023
RAL 8029	RAL 2013	RAL 5022	RAL 9005

من المشاريع التراثية إلى المجمعات السكنية والتجارية،
حازت حلولنا للجدران والواجهات على ثقة العملاء لتقديم
تشطيبات تجمع بين الجمال والمتانة والأداء طويل الأمد.

مشاريع نفذت
بحلول فيتونيت في الأحساء

مشاريع نفذت بحلول قيتونييت في الأحساء



بنده الأحساء



سوق الحرفيين



فندق الأحساء انتركونتيننتال



سوق القيصريّة



محللات تجارية في جبل القارة



قاعة مهرجان اسواق التمور السنوي



المكتب الرئيسي في المملكة العربية السعودية
شركة سعودي فيتونيت المحدودة (سافيتو)

الرياض

ص.ب: 52235

الرياض 11563

المدينة الصناعية الثانية

هاتف: +966 11 265 3334

البريد الإلكتروني: info.riyadh@saveto.com

جدة

ص.ب: 40668

جدة 21511

المدينة الصناعية - المرحلة الخامسة

هاتف: +966 12 637 6001

البريد الإلكتروني: info.jeddah@saveto.com

الدمام

ص.ب: 76135

الدمام 31952

المدينة الصناعية الثانية - شارع رقم 85

هاتف: +966 13 899 5784

البريد الإلكتروني: info.dammam@saveto.com